



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХАРМАНЛИ

Харманли 6450, пл. Възраждане 1, тел. + 359 373 84132, факс: +359 373 82525,
уебсайт: www.harmanli.bg, ел. поща: obs_harmanli@abv.bg

НАРЕДБА

№ 28

**за условията и реда за използването на спортни
обекти, собственост на Община
Харманли**

(приета с Решение № 75/12.02.2020 г. на Общински съвет – Харманли)

гр. Харманли, 2020 г.

ГЛАВА ПЪРВА

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. /1/ Тази Наредба определя условията и реда за използването на спортни обекти - общинска собственост, по смисъла на чл.103, ал.2, т.2 от Закона за физическото възпитание и спорта /ЗФВС/.

/2/ Наредбата има за цел да бъдат създадени условия за практикуване и развитие на физическото възпитание и спорта на територията на Община Харманли.

Чл. 2. Общинската политика в областта на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност се формира от общинския съвет и се провежда от кмета на общината.

Чл. 3. /1/ Спортните обекти - общинска собственост, се управляват в интерес на населението на общината при спазване разпоредбите на ЗФВС, Закона за общинската собственост и Закона за местното самоуправление и местната администрация.

/2/ Спортните обекти - общинска собственост, се ползват за нуждите на физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност, съгласно тяхното предназначение.

Чл. 4. /1/ Спортните обекти - общинска собственост, могат да се ползват безвъзмездно от детски градини и училища на територията на община Харманли за мероприятия и събития свързани с физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност.

/2/ Спортните обекти - общинска собственост, по изключение, могат да се ползват и за културни, образователни или обществени мероприятия и събития, които не са организирани от Община Харманли, образователни и културни мероприятия с комерсиална цел и упражняване на спортно – тренировъчна дейност от граждани при условие, че не се възпрепятства общата спортна дейност, съгласно Тарифа №4 от Наредба №2 на ОбС – Харманли.

Чл.5. /1/ По предложение на кмета на общината, общинският съвет приема списък на спортните обекти - общинска собственост, с които могат да се извършват сделки на управление, както и сделки на разпореждане с ограничено право на ползване и ограничено вещно право на строеж по смисъла на Глава единадесета, Раздел IV от ЗФВС.

/2/ Списъкът по ал. 1 се поставя на видно място в сградата на „Информационен център“ на Община Харманли, на интернет страницата на Общината, както и на подходящо място на територията на спортния обект, ако има условия за това.

/3/ Редът и условията за приемане на списъка на спортните обекти по ал.1 се прилага и в случаите на актуализация на този списък.

ГЛАВА ВТОРА

ПОЛЗВАНЕ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Раздел I

Предоставяне на спортни обекти - общинска собственост, за безвъзмездно ползване

Чл. 6. /1/ Спортните обекти - общинска собственост, могат да се предоставят безвъзмездно за определено време за дейностите по чл. 103, ал. 1 от ЗФВС на юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност.

/2/ Спортни обекти - публична или частна общинска собственост, могат да се предоставят безвъзмездно за срок до 5 години след решение на Общински съвет, прието с мнозинство 2/3 от общия брой на съветниците.

Чл. 7. /1/ Право да кандидатстват за безвъзмездно ползване на обектите по чл.6, ал.2 или на части от тях имат само спортните клубове регистрирани и развиващи дейност на територията на община Харманли, като същите трябва да са вписани в регистъра по чл.9, ал. 1, т.1 от ЗФВС.

/2/ Спортните клубове по ал.1, кандидатстващи за безвъзмездно ползване на спортни обекти - общинска собственост или части от тях, трябва да отговарят на следните изисквания:

1. да са вписани, като юридически лица с нестопанска цел в Търговски регистър и Регистър на юридическите лица с нестопанска цел, което се проверява по служебен път;
2. клубовете, извършващи спортни дейности, за които има издадена лицензия на спортна организация, да имат валидно членство в съответната лицензирана спортна федерация и да са вписани в публичния Национален регистър на лицензираните спортни организации и на членуващите в тях спортни клубове, воден от Министъра на младежта и спорта, което се проверява по служебен път;
3. да водят активен тренировъчен процес и да участват в състезания, организирани от съответната спортна федерация и включени в държавния спортен календар, както и в мероприятия от Общинския спортен календар за съответната календарна година;
4. да нямат просрочени финансови задължения към общината и държавата, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване. Удостоверението за липса на задължение към общината и държавата, се изисква по служебен път;
5. да водят отчетност, съгласно Закона за счетоводството и националните счетоводни стандарти;
6. да са изпълнили задълженията си към Община Харманли по предходно финансиране или подпомагане и/или по договори за ползване на спортни обекти - общинска собственост;
7. седалището и мястото за развиване на спортната им дейност да е на територията на Община Харманли;
8. да са развивали активна спортна дейност на територията на Община Харманли минимум 1/една/ спортно - състезателна година преди кандидатстването;
9. състезателите на съответния клуб по съответния вид спорт, с изключение на националните състезатели, да воят тренировъчен или учебен процес на територията на Община Харманли;
10. да имат треньорски кадри с професионална правоспособност и квалификация, съгласно действащата нормативна уредба, като същите да се вписани в регистъра на треньорските кадри по чл.9, ал.1, т.4 от ЗФВС. Треньорите по футбол предоставят лиценз за правоспособност за треньор по футбол;
11. да отговарят на изискванията на чл.14 и чл.17 от ЗФВС.

/3/ На спортен клуб по ал. 1 се предоставя за безвъзмездно ползване само един спортен обект - общинска собственост или части от съответния спортен обект.

/4/ Предоставените по реда на този раздел спортни обекти или части от тях могат се използват само за съответните дейности по чл. 103, ал. 1 от ЗФВС и лицата, на които са предоставени, не могат да ги отдават под наем или да ги предоставят за ползване от трети лица.

Чл. 8. Безвъзмездно ползване на спортни обекти или части от тях - общинска собственост, не се предоставя на:

1. юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в частна полза или извършващи стопанска дейност извън допустимата по Закона за юридическите лица с нестопанска цел;
2. спортни клубове, на които вече е предоставен безвъзмездно спортен обект или част от него – общинска собственост.
3. спортни клубове, чиито договори за безвъзмездно ползване на спортни обекти или части от тях са били прекратени от страна на Община Харманли по тяхна вина;
4. спортни клубове, ползващи собствена спортна база.

Чл. 9. /1/ При кандидатстване за безвъзмездно ползване на спортни обекти или части от тях - общинска собственост, всеки спортен клуб подава до Кмета на Община Харманли заявление по образец, представляващо Приложение № 1 от настоящата Наредба.

/2/ Към заявлението по предходната алинея кандидатите прилагат следните документи:

1. справка, представляваща Приложение № 2 от настоящата Наредба;

2. справка - информация от съответната федерация, в която членува спортният клуб с поименен списък на картотекираните състезатели, възрастови групи, национални състезатели и подготвителни групи;
3. декларация и документи доказващи, че отговарят на всички изискванията по чл. 7, ал. 2 от настоящата наредба.
4. График за ползване на спортния обект.

/3/ След подаване на първо заявление по ал.1, отнасящо се до конкретен общински спортен обект, общинската администрация изготвя съобщение, че за спортния обект има заявен интерес за безвъзмездното му ползване и определя срок за подаване на заявления, като съобщението се поставя на видно място в сградата на Общината и на входа на спортния обект, и се публикува на интернет страницата на Общината. Срокът за подаване на заявления не може да бъде по-кратък от 30 дни от датата на публикуване на съобщението.

/4/ Когато след изтичане на срока по ал.3, за съответния общински спортен обект или част от него има постъпило само едно заявление, в едно с приложимите документи по ал. 2, Кметът на общината внася предложение до общински съвет за предоставяне за безвъзмездно ползване на общинския спортен обект или част от него. Въз основа на решението на общинския съвет, Кметът издава заповед и подписва договор със заявителя.

/5/ При наличие на повече от едно заявление за кандидатстване за безвъзмездно ползване на спортния обект или част от него - общинска собственост, преди внасяне на предложението по ал.4, се извършва класиране на кандидатите въз основа на което се изготвя окончателен график за ползване на конкретния обект от заявителите.

/6/ Заявленията по чл.9, ал.1 се подават в срок до 1 – ви октомври на предходната година.

Чл. 10. /1/ Оценката и класирането на спортните клубове за разпределяне на ползването се извършва въз основа на информацията, попълнена в справката по Приложение № 2.

/2/ Данните от справката по Приложение № 2 и приложените към заявлението по чл. 9, ал. 1 документи служат като алгоритъм (Приложение №3) и основа за извършване на класирането

/3/ Спортните клубове, развиващи повече от един вид спорт, попълват отделно Приложение № 2 за всеки вид спорт.

Чл. 11. /1/ Разходите по поддръжката и експлоатацията на спортните обекти - общинска собственост, които са отдадени за безвъзмездно ползване, се поемат от съответните спортни клубове, на които е предоставено ползването, пропорционално съобразно времето на ползване.

/2/ Спортните клубове по ал. 1 са длъжни да осигурят целогодишно, според спецификата на вида спорт, безплатни занимания за практикуване на спорт за всички, в това число и за хора с увреждания.

/3/ За целите по ал. 2 спортните клубове изготвят график за провеждане на безплатни занимания по съответния вид спорт и го предоставят за утвърждаване на кмета на общината. Графикът се поставя на видно място в сградата на съответния спортен обект и се публикува на интернет страницата на общината.

Чл. 12. /1/ След изтичане на срока по чл.9, ал3, при условие, че в общинската администрация е постъпило повече от едно заявление, кметът на общината назначава комисия за оценка и класиране на кандидатите от 5 члена, в чийто състав задължително се включва правоспособен юрист.

/2/ Комисията съставя протокол за своята работа, в който се описват подадените заявления и приложените документи. В протокола се съдържа и мотивирано предложение за класиране на кандидатите и график.

/3/ В 5-дневен срок от датата на приключване на своята работа, комисията представя протокола от своята работа за одобряване от кмета на общината.

/4/ След одобряване на протокола, кметът на общината внася предложение до общински съвет за предоставяне на безвъзмездно ползване на заявените общински спортни обекти или част от тях.

Раздел II

Наем на спортни обекти - общинска собственост

Чл. 13. /1/ Спортни обекти или части от тях - общинска собственост, могат да се отдават под наем само на спортни клубове, регистрирани и развиващи дейност на територията на Община Харманли или на обединени спортни клубове за срок до 10 години.

/2/ Обектите по ал. 1 се отдават под наем след решение на общински съвет и провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, при условията на настоящата наредба и по реда на Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС- Харманли.

/3/ Не се предоставят под наем спортни обекти по ал.1 на кандидати, които имат просрочени задължения към Община Харманли и държавата, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване. Удостоверението за липса на задължение към общината се изисква по служебен път.

/4/ Начална тръжна цена на обектите по ал.1, се определят съобразно взетото на основание чл.108, ал.4 от ЗФВС, решение на общинския съвет - Приложение № 4, представляващо неразделна част от тази Наредба.

/5/ Кандидатите за обектите по ал. 1 подават заявление за участие в публичен търг или публично оповестен конкурс, към което прилагат:

1. план за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем, който включва:

1.1 прогнозни средства за поддръжка на обекта, съобразно неговото предназначение;

1.2 прогнозни приходи от дейността, гарантиращи изпълнението на необходимите дейностите по чл.5, т.1.1 и заплащането на наем за целия срок на действие на договора.

2. програма за управление на спортния обект, която предвижда:

2.1 видовете спорт, които ще се практикуват на територията на спортния обект;

2.2 подобренията по спортните съоръжения, които следва да бъдат извършени с цел модернизация и развитие на детско-юношеския спорт и любителския масов спорт, в това число и на спорта за хора с увреждания.

3. Доказателства за постигнатите спортни резултати и визията и възможностите за развитие на спортната дейност.

/6/ Планът по ал. 5, т. 1 се актуализира за оставащия срок на действие на договора за наем не по-късно от 6 месеца преди изтичането на първия 5-годишен срок.

/7/ Въз основа на резултатите от проведения публичен търг или публично оповестен конкурс, кметът на общината издава заповед и сключва договор в които се описва и графика за ползване на спортни обект от наемателя.

Чл. 14. /1/ Спортните обекти по чл.13, ал.1 могат да се отдават под наем за срок до 30 години след решение на общински съвет и след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс при условията на настоящата наредба и по реда на Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС-Харманли.

/2/ Разпоредбата на ал. 1 се прилага по отношение на спортни клубове или обединени спортни клубове, които са вписани в регистъра по чл.9, ал.1, т.1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта.

/3/ Не се предоставят под наем спортни обекти по ал. 1 на кандидати, които имат просрочени задължения към Община Харманли и държавата, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване. Удостоверението за липса на задължение към общината се изисква по служебен път.

/4/ Начална тръжна цена на обектите по ал.1, се определят съобразно взетото на основание чл.108, ал.4 от ЗФВС, решение на общинския съвет - Приложение № 4, представляващо неразделна част от тази Наредба.

/5/ Кандидатите за обектите по ал.1 подават заявление за участие в публичен търг или в публично оповестен конкурс, като към заявлението прилагат:

1. Програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на договора;

2. План за ползване на спортния обект за първите 5 години от срока на договора за наем и актуализиран план за останалия срок;
3. Доказателства за възможностите за развитие на спортната дейност и за постигнатите спортни резултати;
4. Инвестиционна програма за ремонт и обновяване на спортния обект, която води до увеличаване на стойността му, разработена при спазване на изискванията на чл. 110, ал. 2 от ЗФВС;
5. програма за спортна дейност по количествени и качествени показатели.

/5/ Финансовото обезпечаване на инвестиционната програма по ал. 4, т. 4 се доказва по реда и при условията на чл. 110, ал. 3 от ЗФВС.

/6/ Въз основа на резултатите от проведения публичен търг или публично оповестен конкурс, кметът на общината издава заповед и сключва договор за наем в който се описва и графика за ползване на спортни обект от наемателя.

Чл. 15. /1/ Спортни обекти или части от тях - общинска собственост, могат да се отдават под наем и за срок до 1 година без търг или конкурс, въз основа на заповед на кмета на общината, служеща като основание за сключване на договор за наем.

/2/ Спортните обекти по ал.1 се отдават под наем от кмета на общината на спортни клубове - сдружения с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност, които:

1. са вписани в регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта;
2. нямат просрочени финансови задължения към общината и държавата, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване. Удостоверението за липса на задължение към общината се изисква по служебен път.
3. са подали заявление за предоставяне под наем на ясно индивидуализиран, конкретен общински спортен обект;
4. са изготвили програма за управление на спортния обект, която предвижда средства за заплащане на наема за срока на действие на договора за наем;
5. са съставили план за ползване на спортния обект за срока на действие на договора за наем;
6. са представили доказателства за възможности за развитие на спортната дейност.

/3/ Наемната цена на общинските спортни обекти или на части от тях се определят съобразно взетото на основание чл.108, ал.4 от ЗФВС, решение на общинския съвет - Приложение № 4, представляващо неразделна част от тази Наредба.

/4/ След изпълнение на изискванията по ал.2, кметът на общината издава заповед и сключва договор.

/5/ В случай, че повече от един спортен клуб по ал.2 прояви интерес и кандидатства за наемане на конкретен общински спортен обект за срок до 1 година и кандидатите са изпълнили изискванията по ал.2, като няма възможност спортния обект да се ползва от всички желаещи, кандидатите се класират по реда на чл.10 от настоящата Наредба.

Раздел III

Прекратяване на договорите за безвъзмездно ползване и договорите за наем на спортни обекти - общинска собственост

Чл. 16. /1/ Договорите за безвъзмездно ползване на спортни обекти - общинска собственост, сключени по реда на тази Наредба, се прекратяват:

1. при неполагане на грижата на добър стопанин от страна на ползвателя на спортния обект;
2. с изтичане на срока на договора;
3. поради заличаване или отписване на ползвателя от съответния регистър по чл.9, ал.1 от ЗФВС;

4. когато се установи, че ползвателят използва не по предназначение или в нарушение на закона предоставения му за ползване общински спортен обект;
5. ако ползвателят не извършва поддържането на текущите ремонти на ползвания общински спортен обект, съгласно условията на договора;
6. при възникване на належаща общинска нужда, като ползвателят на общинския спортен обект го освобождава в срок от 1 месец от връчване на съобщението за освобождаване;
7. на други основания, предвидени в договора.

/2/ Наемните договори, сключени по реда на тази Наредба, се прекратяват:

1. при условията по ал. 1;
2. при неплащане на наемната цена или на разходите за консумативи за повече от един месец или поради системното им не плащане в срок, уреден в договора

Чл. 17. Всички подобрения в спортния обект стават собственост на общината, като не се дължи обезщетение за стойността им.

Раздел IV

Концесия

Чл. 18. /1/ Спортни обекти - общинска собственост, могат да бъдат предоставяни на концесия при условията и по реда на Закона за концесиите и при спазване изискванията на ЗФВС.

/2/ Концесионерът е длъжен да осигурява обществен достъп на гражданите и ползване на обекта на концесия за реализиране на дейности, свързани с физическата активност, физическото възпитание, спорта и спортно-туристическата дейност съгласно ЗФВС.

/3/ Изискванията за осигуряване на обществен достъп и за ползване на обекта на концесия за реализиране на конкретните дейности се определят като условия, свързани с концесията, а редът за изпълнението им - с концесионния договор.

Раздел V

Учредяване на ограничени вещни права върху спортни обекти - общинска собственост

Чл. 19. /1/ Върху спортен обект - общинска собственост, може да се учредява възмездно или безвъзмездно право на ползване.

/2/ Върху недвижим имот - общинска собственост, може да се учредява възмездно или безвъзмездно право на строеж.

/3/ Право на ползване или право на строеж може да се учредява безвъзмездно в полза на спортен клуб - сдружение с нестопанско цел за осъществяване на общественополезна дейност, спортна федерация или обединен спортен клуб, които са вписани в регистъра по чл.9, ал. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта.

/4/ Право на ползване или право на строеж се учредява за срок не по-дълъг от 30 години. Срокът започва да тече от датата на влизане в сила на договора за учредяване на съответното право.

/5/ Възмездно право на ползване или право на строеж върху спортни обекти или части от тях - общинска собственост, се учредява на цена, определена с решение на общински съвет, след изготвяне на пазарна оценка от независим оценител.

Чл. 20. /1/ За учредяване право на ползване или право на строеж върху спортни обекти - общинска собственост, се подава заявление до кмета на община Харманли.

/2/ Към заявлението по ал.1 се прилага финансово обезпечена инвестиционна програма. Финансовото обезпечаване се доказва чрез:

1. писмено заявено намерение за сключване на договор за финансиране, когато финансирането е осигурено от международна спортна организация или от участие в международна програма за финансиране на спорта;

2. нотариално заверено копие от сключен договор за финансиране между участника и български или чуждестранни физически или юридически лица, както и доказателства за финансовите възможности на лицата, предоставящи средствата, като годишен счетоводен баланс и отчет за приходите и разходите, годишни данъчни декларации, банкови препоръки и др. подобни;
3. одитиран годишен финансов отчет за последната календарна година и акта за приемане;
4. междинен одитиран финансов отчет за последното приключило тримесечие.

/3/ Първото подадено заявление по ал.1 се публикува в 7-дневен срок от датата на подаване на интернет страницата на Община Харманли.

/4/ Заявление за учредяване на право на ползване или право на строеж могат да подадат и други заявители в срок до 2 месеца от деня на оповестяването по реда на ал.3.

Чл. 21. /1/ Инвестиционната програма на заявителя на право на ползване трябва да съдържа:

1. подробен анализ и разчет на предвидените инвестиции за ремонт и обновяване на спортния обект, за етапното изпълнение на строително-монтажните работи, въвеждането в експлоатация, управлението на спортния обект за срока на правото на ползване, както и информация за произхода на средствата;
2. срок не по-дълъг от 3 години от влизането в сила на договора за учредяване на правото на ползване - за извършване на ремонта и обновяването на спортния обект.

/2/ Инвестиционната програма на заявителя на право на строеж трябва да съдържа:

1. подробен анализ и разчет на предвидените инвестиции за изграждане на нов спортен обект, за етапното изпълнение на строителството и въвеждането в експлоатация, управлението на спортния обект за срока на правото на строеж, както и информация за произхода на средствата;
2. срок, не по-дълъг от 3 години от влизането в сила на договора за учредяването на правото на строеж - за започване на строителството, и не по-дълъг от 5 години - за въвеждане в експлоатация на новия спортен обект.

/3/ Инвестиционната програма по ал.1 трябва да предвижда извършването на инвестиции на стойност, не по-малка от 50 % от пазарната оценка на спортния обект - при учредяването на право на ползване за срок, по-дълъг от 10 години.

/4/ Инвестиционната програма по ал.2 трябва да предвижда извършването на инвестиции на стойност не по-малка от пазарната оценка на имота - при учредяването на право на строеж за срок по-дълъг от 10 години.

/5/ При учредяване на възмездно право на ползване и право на строеж, заявителят посочва предложената от него цена в инвестиционната програма.

Чл. 22. /1/ Постъпилите заявления и документи се разглеждат в срок до 1 месец от изтичането на срока по чл.20, ал.4, от комисия, чийто състав се определя със заповед на кмета на общината.

/2/ Комисията по ал.1 разглежда и класира подадените заявления въз основа на изисквания и по ред, предвидени в Правилника за прилагане на ЗФВС.

Чл. 23. Върху спортни обекти или имоти - общинска собственост, се учредява право на ползване или право на строеж от кмета на Община Харманли. Правото на ползване или правото на строеж се учредяват след решение на общинския съвет въз основа на мотивиран доклад на кмета по предложение на комисията по чл. 22, ал. 1.

Чл. 24. /1/ Договорът за учредяване право на ползване или право на строеж се сключва и прекратява от кмета на общината и съдържа:

1. описание на недвижимия имот, съответно на спортния обект, с посочване на вида, местонахождението /община, населено място, адрес, местност/, номера на имота, площта и/или застроената площ и границите;
2. срока, за който се учредява правото на ползване или правото на строеж;

3. срока за приключване на строителството и за разрешаване на ползването на новия спортен обект - при учредяване на право на строеж;
4. срока за извършване на ремонта или обновяването, както и срока за разрешаване на ползването на спортния обект - при учредяване на право на ползване;
5. задълженията за спазване на изискванията по изпълнението на инвестиционната програма;
6. реда за осъществяването, установяването и приемането на дейностите по инвестиционната програма;
7. задълженията за спазване и изпълнение на условията за ползване, съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗФВС, както и условията за общественото ползване;
8. задължението на приобретателя по чл. 28, ал. 1 от тази Наредба.
9. Основанията за предсрочното му прекратяване, освен тези по чл. 25 от настоящата Наредба.

/2/ Инвестиционната програма е неразделна част от договора.

/3/ Когато финансирането е осигурено от международна спортна организация или от участие в международна програма, в срок до 3 месеца от сключване на договора по ал.1, приобретателят предоставя договор за осигуряване на финансиране на кмета на общината. Договорът влиза в сила след предоставяне на договора за осигуряване на финансиране.

Чл. 25. /1/ Правото на ползване се прекратява преди изтичането на срока, за който е учредено, когато:

1. на спортната федерация е отнет спортния лиценз или спортният клуб е заличен от регистъра по чл. 9, ал. 1, т. 1 от ЗФВС, воден от министъра на младежта и спорта;
2. са нарушени разпоредбите на закона или условията на договора;

/2/ Правото на строеж се прекратява преди изтичане на срока, за който е учредено, когато:

1. е налице някое от условията по ал. 1;
2. в продължение на 3 години от учредяването му не е започнало строителството или в продължение на 5 години спортният обект не е въведен експлоатация.

Чл. 26. /1/ Разходите за учредяване право на ползване или право на строеж и за осъществяване на свързаните с това административни процедури и производства са за сметка на приобретателя.

/2/ Разходите по проектирането, изграждане и въвеждането в експлоатация на спортния обект - при учредяване на право на строеж или извършване на ремонт или обновяване на спортния обект, както и при учредяване право на ползване, са за сметка на приобретателя.

/3/ разходите, свързани с прекратяването на договора за учредяване на правото на ползване или правото на строеж, както и с уреждането на правата върху подобренията в полза на общината, са за сметка на приобретателя.

Чл. 27. /1/ След изтичането на срока, за който е учредено правото на ползване или правото на строеж, всички подобрения в имота, съответно в спортния обект, стават собственост на общината, като обезщетение за стойността на подобренията не се дължи.

/2/ Когато юридическото лице, в полза на което е учредено право на ползване или на строеж, е заличено в резултат на производство по несъстоятелност или ликвидация преди изтичането на учреденото право, всички подобрения в имота, съответно - в спортния обект, остават собственост на общината.

Чл. 28. /1/ Забранява се извършването на действия и сключването на сделки, които имат за последица промяна на приобретателя, разпореждане или обременяване с тежести под каквато и да е форма на правото на собственост върху спортния обект, изграден в резултат на учредено право на строеж.

/2/ Сделките по ал. 1 са нищожни.

/3/ Спортният обект, изграден в резултат на учредено право на строеж, не може да бъде предмет на принудително изпълнение.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Тази Наредба се приема на основание чл. 103, ал.2, т.2, чл. 108, ал.4 от ЗФВС.

§ 2. Наредбата влиза в сила от датата на публикуването ѝ на официалната интернет страница на община Харманли.

§ 3. /1/В Наредба №1 за поддържането, осигуряването и опазването на обществения ред, чистотата и общественото имущество на територията на Община Харманли се правят следните изменения:

1. Текста на чл. 7, ал. 1, т.1 да се чете както следва:
1.1.,чл.7, ал.1, т.1 Заявление за работа на обект на ненормирано работно време.“
2. Текста на чл. 7, ал. 1, т.2 да се чете както следва:
2.1.,„Становище от Регионална здравна инспекция – Хасково относно спазване на граничните стойности на показателите за шум, определени с наредбата по чл. 11, т. 5 от Закон за защита от шума в околната среда.
3. Заличава т.3 на чл. 7, ал. 1.

/2/ Изменя Приложение №1 и Приложение №2 към Наредба №1 за поддържането, осигуряването и опазването на обществения ред, чистотата и общественото имущество на територията на Община Харманли, съгласно Приложение №1 и Приложение №2 към §3, ал. 2 от ПЗР на настоящата наредба.

§ 4. В Наредба №2 за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество се правят следните изменения:

1. В Тарифа №1 към Наредба №2 за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество се заличава текста в таблицата за базисни цени в лева за отдаването под наем на общинско имущество описан в № 8 в същата.
2. Създава се Тарифа №4 към Наредба №2 за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество, съгласно Приложение №1 към §4, т.2 от ПЗР на настоящата наредба.

§5. Заявленията по чл. 9, ал. 1, за календарната 2020г. се подават до 01.04.2020г.

ИВАН ДИМИТРОВ
Председател на ОбС – Харманли

З А Я В Л Е Н И Е

От.....
/наименование на спортния клуб/
с ЕИК....., с адрес на управление
представявано от:.....
адрес за кореспонденция:.....
телефон за връзка:..... Е-мейл:.....

С настоящото заявявам желание на представявания от мен спортен клуб:.....
да бъде предоставено за безвъзмездно ползване следния спортен обект или част от спортен обект
общинска собственост:.....
.....
.....
/пълно описание на спортния обект- адрес и други/

ПРИЛАГАМ СЛЕДНИТЕ ДОКУМЕНТИ :

1. Справка Приложение № 2 от Наредбата;
2. Справка – информация по чл.9, ал.2, т.2 от Наредбата;
3. Пълномощно, ако е приложимо;
4. Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни - Приложение №5;
5. Декларация, че отговаря на изискванията по чл. 7, ал. 2, т.11 от Наредбата.
6. График за ползване на спортния обект.
7. Допълнителна информация.

Запознат съм, че настоящото заявление се подава в едно с документите по чл.9, ал.2 от наредбата.

Дата:.....

Подпис:.....
/печат

СПРАВКА

О т

/наименование на спортния клуб/

с ЕИК.....,

с адрес на управление

представяван от

Показатели	Брой	Пояснения
Картотекирани състезатели, общо		Без подготвителни групи
Картотекирани състезатели по възрастови групи		Деца, момчета и момичета
		Юноши и девойки младша възраст
		Юноши и девойки старша възраст
		Младежи, девойки, мъже и жени
Подготвителни групи		За една група минимум 10 състезатели
Национални състезатели		Юноши и девойки младша възраст
		Юноши и девойки старша възраст
		Младежи, девойки, мъже и жени
Треньори		В трудови правоотношения
Състезатели взели участие в държавни първенства		Деца, момичета и момчета
		Юноши и девойки младша възраст
		Юноши и девойки старша възраст
		Младежи, девойки, мъже и жени
		Юноши и девойки младша възраст

Подпис:

Приложение №3 към чл. 10, ал.2

Критерии за оценяване	Коеф.	Точки	Забележки към критериите за оценяване
Брой картотекирани състезатели, общо	* К2		Без подготвителни групи
Брой картотекирани състезатели	* К1		Деца, момчета и момичета
	* К2		Юноши и девойки младша възраст
	* К3		Юноши и девойки старша възраст
	* К4		Младежи, девойки, мъже и жени
Брой подготвителни групи	* К4		За една група минимум 10 спортисти
Брой национални състезатели	* К1		Юноши и девойки младша възраст
	* К2		Юноши и девойки старша възраст
	* К3		Младежи, девойки, мъже и жени
Брой треньори	* К2		В трудови правоотношения
Брой състезатели взели участие в	* К1		Деца, момичета и момчета
Държавни първенства	* К2		Юноши и девойки младша възраст
	* К3		Юноши и девойки старша възраст
	* К4		Младежи, девойки, мъже и жени
Брой точки от държавни първенства	* К1		Деца, момичета и момчета
	* К2		Юноши и девойки младша възраст
	* К3		Юноши и девойки старша възраст
	* К4		Младежи, девойки, мъже и жени
Брой: групи по програма „Лятна ваканция	* К4		За една група минимум 10 спортисти
Участие на състезатели в държавни първенства	* К4		над 70%
	* К2		от 50 до 70%
Развитие на спортна дейност, съгласно предназначението на обекта за който се кандидатства	* К5		
Общ брой на точките			

НАЕМНИ ЦЕНИ НА СПОРТНИ ОБЕКТИ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ХАРМАНЛИ

№	Вид на спортния обект	Месечна наемна цена за ползване от спортни клубове, развиващи дейност на територията на общината в лева за кв.м	Месечна наемна цена за ползване от спортни клубове, развиващи дейност извън територията на общината, в лева за кв.м
1	Спортен комплекс „Хеброс“, включващ:		
1.1	Зала с волейболно игрище (1077 m2)	0,20	0,40
1.2	Зала с лекоатлетическа писта (1126m2)	0,20	0,40
1.3	Футболно игрище, ведно с 2 бр. съблекални (7812 m2)	0,05	0,15
1.4	Многофункционално игрище (7700 m2)	0,05	0,15
1.5	Зала №1 (78 m2)	0,30	0,60
1.6	Зала №2 (73 m2)	0,30	0,60
1.7	Зала №3 (78 m2)	0,30	0,60
1.8	Зала №4 (73 m2)	0,30	0,60
1.9	Офис за съдии (15 m2)	1,5	2,00
1.10	Фоайе с помощни помещения (312 m2)		
1.11	Лекоатлетическа писта (външна 3000 m2)	0,05	0,15
1.12	Лекоатлетическа писта за троен скок (външна – 219 m2)	0,05	0,15
2	Спортна площадка (многофункционално спортно игрище – 1078 m2) - Парк „Димана Данева“-гр. Харманли	0,05	0,15
3	Спортна площадка (многофункционално спортно и баскетболно игрище – 974 m2) – СУ „Неофит Рилски“-гр. Харманли	0,05	0,15
4	Спортна площадка (футболно игрище – 940 m2) – ул. „Георги Жечев“-гр. Харманли	0,05	0,15
5	Спортна площадка (футболно игрище) – парк „Флора“-гр. Харманли	0,05	0,15
6	Спортна площадка (футболно игрище – 934 m2) – ул. „Алеко Константинов“-гр. Харманли	0,05	0,15
7	Стадион – с. Бисер (7100 m2)	0,04	0,10

**ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА
СЪГЛАСИЕ ЗА СЪБИРАНЕ, ИЗПОЛЗВАНЕ И ОБРАБОТВАНЕ НА ЛИЧНИ ДАННИ**

Долуподписаният/ата
/три имена/ ЕГН
.....

ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ СЪМ:

Съгласен/на Община Харманли да съхранява и обработва личните ми данни, съгласно изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент относно защитата на данните). Запознат/а съм с:

с целта и средствата на обработка на личните ми данни;

с доброволния характер на предоставянето на данните;

със срокът за съхранение на личните данни;

Декларирам съгласие за съхранение и обработка на личните ми данни при спазване на разпоредбите на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент относно защитата на данните).

Дата:

Декларатор:
(Име и подпис)

ЗАЯВЛЕНИЕ

От.....
/точно наименование на фирмата по съдебна регистрация/

ЕИК/БУЛСТАТ

Моля да ми бъде разрешено ненормирано работно време

От..... до.....

на обект

намиращ се в гр.(с).....

Обектът отговаря на условията съгласно Наредба №1 на Общински съвет-Харманли, а именно:
Обектът се помещава в

Прилагам следните документи :

1. Становище от РЗИ – Хасково, относно спазване на граничните стойности на показателите за шум, определени с НАРЕДБА № 6 от 26.06.2006 г. за показателите за шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.

гр. Харманли

С уважение:.....
/подпис и печат/

РАЗРЕШЕНИЕ

№.....

Харманли, г.

На основание чл.7 от Наредба №1 за поддържането, осигуряването и опазването на обществения ред, чистотата и общественото имущество на територията на Община Харманли

РЕГИСТРИРАМ:

РАБОТНО ВРЕМЕ :

НА ОБЕКТ ЗА :

НАМИРАЩ СЕ НА :

СТОПАНИСВАН ОТ :

ЕИК / БУЛСТАТ :

Регистрацията се извършва въз основа на:

1. Заявление за работа на обект на ненормирано работно време Вх.№
2. Становище от РЗИ Хасково №.....

Разрешението е валидно от 01.01.2020г. до 31.12.2020г.

МАРИЯ КИРКОВА

Кмет на Община Харманли

ТАРИФА №4

Наемна цена за ползване на спортни обекти – общинска собственост в случаите по чл.4, ал.2 от Наредба №28

№	Вид на спортния обект	Наемна цена за почасово ползване в лева/астрономически час
1	Спортен комплекс „Хеброс“, включващ:	
1.1	Зала с волейболно игрище	20,00
1.2	Зала с лекоатлетическа писта	20,00
1.3	Футболно игрище, ведно с 2 бр. съблекални	50,00
1.4	Многофункционално игрище	35,00
1.5	Зала №1	15,00
1.6	Зала №2	15,00
1.7	Зала №3	15,00
1.8	Зала №4	15,00
1.9	Офис за съдии	10,00
1.10	Фоайе с помощни помещения	20,00
1.11	Лекоатлетическа писта (външна)	10,00
1.12	Лекоатлетическа писта за троен скок	10,00
2	Спортна площадка (многофункционално спортно игрище) - Парк „Димана Данева“-гр. Харманли	10,00
3	Спортна площадка (многофункционално спортно и баскетболно игрище) – СУ „Неофит Рилски“-гр. Харманли	10,00
4	Спортна площадка (футболно игрище) – ул. „Георги Жечев“-гр. Харманли	10,00
5	Спортна площадка (футболно игрище) – парк „Флора“-гр. Харманли	10,00
6	Спортна площадка (футболно игрище) – ул. „Алеко Константинов“-гр. Харманли	10,00
7	Стадион – с. Бисер	40,00

Спортните обекти - общинска собственост, по изключение могат да се отдават под наем за почасово ползване с цел провеждане на културни, образователни или обществени мероприятия с комерсиална цел, като определената наемна цена за почасово ползване, се актуализира с коефициент - 4.00.

Забележка: Гражданите могат да ползват безплатно спортните обекти на открито без да се пречи на тренировъчната и състезателна дейност.